

1/ IDENTIFICATION DE L'ACHETEUR

Régiment du Service Militaire Adapté de Nouvelle-Calédonie
BP 41 KOUMAC CEDEX 98850 KOUMAC- NOUVELLE CALEDONIE
Courriel et téléphone de l'acheteur : virginie.guerin@rsma.nc/ 00 687 47 88 39

2/OBJET DU MARCHÉ

Consultation n°2100-988-I-774 Réhabilitation des bâtiments logement VT et VS RSMA-NC / antenne Koné
--

Le marché de travaux objet de la présente consultation a pour objectif de réhabiliter les bâtiments (17,27 et 30) logement des VT et VS du RSMA-NC / **antenne de KONE**.

L'intervention nécessitera la sollicitation de certains corps d'état du bâtiment.

Code nomenclature CPV : **45000000-7 (Travaux de construction.)**

3/CARACTERISTIQUES PRINCIPALES

▪ **Durée du marché** : 12 mois dont 2 mois de préparation.

▪ **Allotissement** : consultation allotie comme suit :

Lot 01 : Gros œuvre / Couverture / Revêtement de sols et murs en carrelage / Peinture / Finition / Nettoyage

Lot 02 : Menuiserie extérieure / Menuiserie intérieure

Lot 03 : Plomberie / Sanitaire / Ventilation

Lot 04 : Electricité

Les candidats ont la possibilité de candidater et remettre une/des offre(s) pour un ou plusieurs des lot(s).

Le maître de l'ouvrage se réserve ainsi le droit d'attribuer à une même entreprise un ou plusieurs lots.

Chaque lot attribué donnera lieu à la notification d'un marché public.

▪ **Variantes et options/prestations supplémentaires éventuelles (PSE)** :

Les variantes à l'initiative des candidats ne sont pas autorisées.

Aucune prestation supplémentaire éventuelle (PSE) n'est prévue.

▪ **Montant estimé** :

Lot n°	Intitulé	Montant estimé en euro HT	Montant estimé en euro TTC	Montant estimé en XPF HT	Montant estimé en XPF TGC
01	Gros œuvre / Couverture / Revêtement de sols et murs en carrelage / Peinture / Finition / Nettoyage	379 245.28	402 000.00	45 256 000	47 971 360
02	Menuiserie extérieure / Menuiserie intérieure	183 396.00	194 400.00	21 884 992	23 198 091
03	Plomberie / Sanitaire / Ventilation	224 151.00	237 600.00	26 748 323	28 353 222
04	Electricité	203 774.00	216 000.00	24 316 657	25 775 656

Nota : Les montants présentés étant estimatifs, ils ne constituent ni un montant minimum ni un montant maximum de marché.

4/CONDITIONS DE PARTICIPATION

▪ Sélection des candidatures :

Les candidatures conformes et recevables seront examinées, à partir des seuls renseignements et documents exigés dans le cadre de cette consultation, pour évaluer la situation juridique ainsi que les capacités professionnelles, techniques et financières des candidats :

- 1/ la lettre de candidature (imprimé DC1) complétée, datée et signée ;
- 2/ la déclaration du candidat ou du membre du groupement (imprimé DC2) complétée, datée et signée ;
- 3/ la déclaration de sous-traitance (imprimé DC4) complétée, datée et signée ;
- 4/ un extrait de K-BIS datant de moins de trois mois ;
- 5/ la lettre de délégation de pouvoir, le cas échéant, de la personne habilitée à engager la société ;
- 6/ les attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant que le candidat a satisfait à ses obligations fiscales et sociales :
 - pour la Nouvelle-Calédonie, les attestations relatives :
 - au règlement des cotisations CAFAT de l'année N-1 précédant le lancement en consultation ;
 - à la situation régulière au regard des impôts et patentes en principal et accessoires (volets 1 à 3) ;
 - pour la France, les attestations et certificats fiscaux et sociaux délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant que le candidat a satisfait à ses obligations fiscales et sociales (URSSAF ou équivalent) ;
- 7/ une attestation de situation SIRET ou RIDET ;
- 8/ un RIB
- 9/ attestation de visite des lieux dûment renseignée, datée et signée.

5/CRITERES D'ATTRIBUTION

▪ Sélection des offres :

Critères	Eléments de réponse	Points
Prix (P)	Montant total HT de la DPGF.	60
Critère « valeurs techniques » - compris dans le mémoire technique (MT)	- Méthodologie d'exécution et organisation du chantier : 10 pts ; - Moyens humains et matériels : 10 pts ; - Qualité des matériaux et durabilité des solutions : 10 pts ; - Critère environnemental 5 pts ; - Critère social : 5 pts.	40

Le marché sera attribué à la société ayant remis l'offre économiquement la plus avantageuse (= note globale la plus élevée).

6/MODALITES DE REMISE DES OFFRES

DATE LIMITE DE RÉCEPTION : 14 SEPTEMBRE 2026 HEURE LIMITE DE RÉCEPTION : 11H00 HEURE LOCALE
--

▪ **Adresse ou plateforme de dépôt :**

Les candidats peuvent remettre leur offre de manière dématérialisée sur le site : www.marches-publics.gouv.fr

Les offres en format papier sont autorisées et devront être transmises ou déposées soit par porteur, soit par voie postale permettant de déterminer de façon certaine la date et de l'heure de leur réception à l'adresse géographique suivante :

*Régiment du Service militaire adapté de Nouvelle-Calédonie
Direction administrative et financière / cellule « Budget / Marchés »*

BP 41 – 98 850 KOUMAC CEDEX

Tél. : 00 687 47 88 39

▪ **Langue autorisée :** français.

▪ **Durée de validité des offres :** 4 mois à compter de la date limite de réception des plis.

7/PROCEDURE

▪ **Type de procédure :** marché à procédure adaptée (MAPA).

▪ **Possibilité de négociation :** oui

▪ **Modalité d'obtention du DCE :**

Les candidats pourront télécharger le DCE sur le site de la Plate-Forme des Achats de l'État (PLACE) : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Le DCE peut également être transmis en version papier ou sur clé USB. Une prise de RDV ainsi qu'une demande par mail doivent alors être réalisées via le point de contact ci-dessous :

Adjudant-chef Virginie GUERIN : 47 88 39 – virginie.guerin@rsma.nc

▪ **Renseignements d'ordre technique :** ruben.marigo@rsma.nc

▪ **Renseignements d'ordre administratif :** virginie.guerin@rsma.nc

8/INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

▪ **Visite préalable du site :** obligatoire en raison de la complexité du site.

▪ **Tribunal compétent et voies de recours :**

Le tribunal territorialement compétent est :

Tribunal administratif de Nouvelle-Calédonie

Boîtes N° 12 et N° 13

Résidence Carcopino 3000

85 Rue Charles De Gaulle - BP Q3

98851 Nouméa Cedex Nouvelle-Calédonie

Téléphone : 00.687.25.06.30

Télécopie : 00.687.25.06.31

Courriel : greffe.ta-noumea@juradm.fr

Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes :

- **Référé précontractuel**, pouvant être exercé avant la signature de l'accord-cadre ;
- **Référé contractuel**, pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du CJA ;
- **Recours de pleine juridiction**, en contestation de validité de l'accord-cadre ouvert aux candidats évincés et aux tiers justifiant d'un intérêt lésé et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.